

Số: 133/TB-CCTHADS

Vĩnh Tường, ngày 31 tháng 07 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 03/2016/QĐST-KDTM ngày 08/7/2016 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc; Quyết định thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2020 và Quyết định cưỡng chế thi hành án số 37/QĐ-CCTHA ngày 28/07/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 421/TĐG-CT ngày 14/7/2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá tài sản Vĩnh Phúc và Thông báo số 132/TB-CCTHADS ngày 20/7/2023 về kết quả thẩm định giá tài sản và thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc thông báo đề các tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ tham gia bán đấu giá tài sản, nội dung như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc, địa chỉ: thị trấn Vĩnh Tường, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng và giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: Thửa đất số 280, tờ bản đồ số 2A, diện tích 243m² (theo tọa độ VN 2000 thì thửa đất số 126, tờ bản đồ số 22) tại thôn Phú Yên 4, xã Yên Lập, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc và toàn bộ các tài sản gắn liền trên đất.

Giá khởi điểm: 1.066.415.000 đ (Một tỷ không trăm sáu sáu triệu bốn trăm mười lăm nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: Theo Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016

Tiêu chí 1: Là tổ chức đấu giá có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở tư pháp công bố đủ điều kiện dịch vụ đấu giá.

Tiêu chí 2: Thời gian thành lập của các tổ chức đấu giá, kinh nghiệm đấu giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời gian 06 tháng gần nhất; có ít nhất 03 đấu giá viên, trong đó ít nhất 01 đấu giá viên đủ năng lực bán đấu giá tài sản cần bán;

Tiêu chí 3: Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

Tiêu chí 4: Có kế hoạch, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Có năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản, không có kết luận vi phạm của cơ quan quản lý nhà nước trong thời hạn 01 năm (tính đến thời điểm nộp hồ sơ); Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá (Theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính);

Tiêu chí 5: Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo trong quá trình thực hiện hợp đồng bán đấu giá, kết quả bán đấu giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả bán đấu giá và các thông tin cần thiết khác; Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, vi phạm quy định về đấu giá tài sản.

4. Thành phần hồ sơ, thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá; Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá; Biểu phí đấu giá; tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đã bán đấu giá tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

- Thời gian: Đến 14 giờ 00 ngày 02/08/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc (Qua phòng văn thư), địa chỉ: thị trấn Vĩnh Tường, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc.

Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc sẽ căn cứ vào số lượng hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá và các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng với tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật và không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức không được lựa chọn.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản được biết.

Nơi nhận:

- Công TTĐT ĐGTS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh VP;
- Niêm yết tại Chi cục THADS H Vĩnh Tường;
- Lưu: VT, HSTHA.

